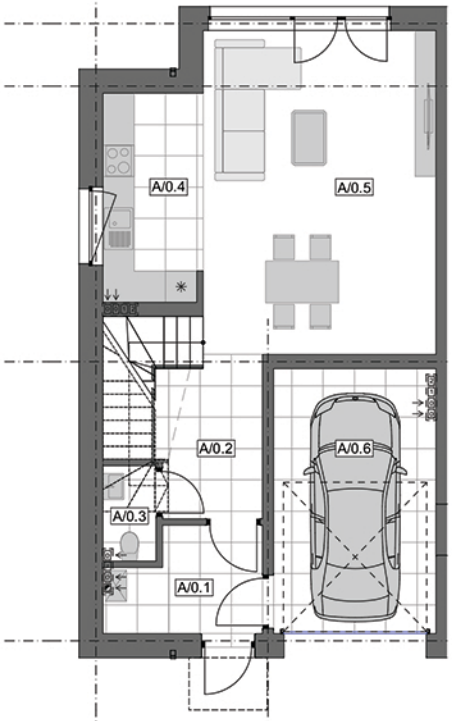
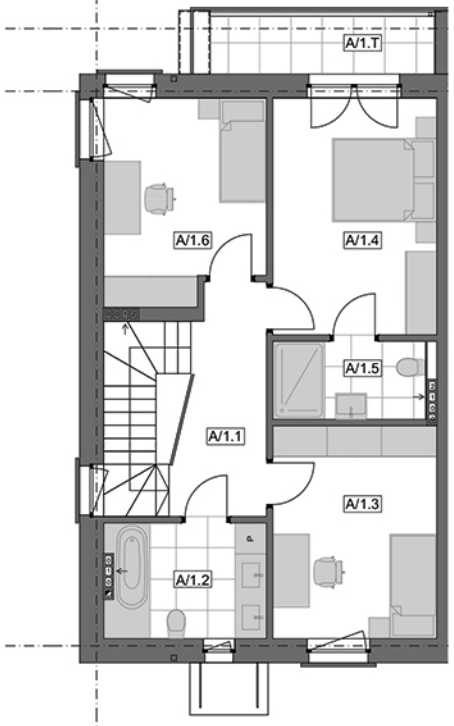
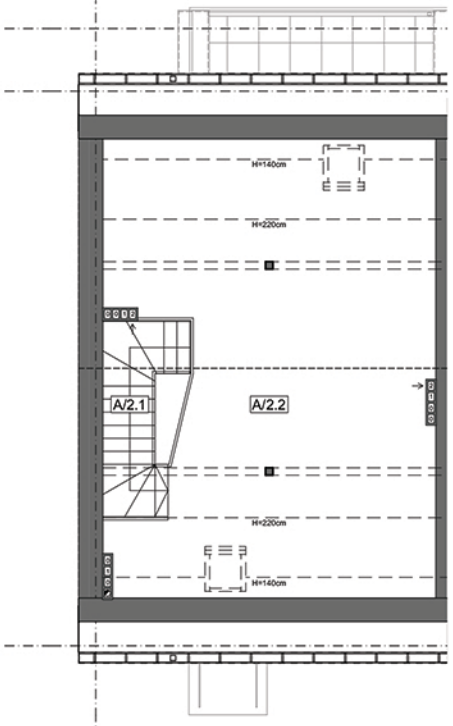
Biuro Sprzedaży:
+48 790 605 506
sprzedaz@dhd.com.pl

OSIEDLE LUDWINOWSKA 2 - SEGMENT 21A







ZESTAWIENIE POWIERZCHNI - POZIOM 0

LP	NR	POMIESZCZENIE	m2
1	A/0.1	PRZEDSIONEK	5,44
2	A/0.2	KORYTARZ	6,78
3	A/0.3	WC	1,87
4	A/0.4	KUCHNIA	7,63
5	A/0.5	POKÓJ DZIENNY	27,73
6	A/0.6	GARAŻ	15,83
7		**SUMA**	**65,28**

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI - POZIOM +1

LP	NR	POMIESZCZENIE	m2
1	A/1.1	KORTARZ +KL.SCHODOWA	11,78
2	A/1.2	ŁAZIENKA	6,76
3	A/1.3	SYPIALNIA	12,83
4	A/1.4	SYPIALNIA	14,28
5	A/1.5	ŁAZIENKA	4,40
6	A/1.6	SYPIALNIA	11,71
7		**SUMA**	**61,76**
8	A/1.T	TARAS	4,90

PODDASZE NIEUŻYTKOWE

LP	NR	POMIESZCZENIE	m2
1	A/2.1	OTWÓR SCHODOWY DO ARANŻACJI	5,70
2	A/2.2	METRAŻ DO WŁASNEJ ARANŻACJI	37,95
3		**SUMA**	**43,65**
4		SUMA PO PODŁODZE	**51,62**

N

0 100 150 200 300 400 500

BILANS POWIERZCHNI - SEGMENT 21A:

POWIERZCHNIA UŻYTKOWA LOKALU+GARAŻ	127,04 m2
PODDASZE NIEUŻYTKOWE	43,65 m2
METRAŻ RAZEM	170,69 m2
METRAŻ PO PODŁODZE	178,66 m2

BILANS TERENU - SEGMENT 21A:

POWIERZCHNIA TERENU	253,10 m2
POWIERZCHNIA ZABUDOWY	85,74 m2
POWIERZCHNIA UTWARDZONA	16,50 m2
POWIERZCHNIA ZIELONA	150,86 m2

N

OBLICZENIA POWIERZCHNI MIESZKAŃ ZGODNIE Z ROZPORZĄDZENIEM MINISTRA ROZWOJU REGIONALNEGO I BUDOWNICTWA (DZ. U. NR 127 POZ. 1054 ZMIANA 27 KWIETNIA 2012R) ORAZ NORMĄ PN-ISO 9836:1997 ORAZ PN-EN 15221-6:2011 ZAKŁADAJĄ ZASTOSOWANIE PRZEPISÓW WYNIKAJĄCYCH Z ROZPORZĄDZENIA MINISTRA INFRASTRUKTURY I ROZWOJU MIASTA W SPRAWIE ZASADY OBLICZANIA POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ BUDYNKU I POMIESZCZEŃ WYDANYCH NA PODSTAWIE PRZEPISU UPOWAŻNIAJĄCEGO DO WYDANIA TEGO ROZPORZĄDZENIA. ZGODNIE Z TYMI PRZEPISAMI DO POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ NIE WLICZA SIĘ POWIERZCHNI ŚCIAN NIEBĘDĄCYCH ŚCIANAMI KONSTRUKCYJNYMI ORAZ POWIERZCHNI ELEMENTÓW ARCHITEKTONICZNYCH, KTÓRE NIE ZWIĘKSZAJĄ ZAKRESU UŻYTKOWANIA OBIEKTU. ZAKRES STANDARDU WYKOŃCZENIA.